Corponariño
Conserva la vida

CO-SC-CER136503 SC-CER136503
V10 – 7/10/2021

Expediente No. PUEAA-072-24
EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS
MUNICIPIO DE PASTO

RESOLUCIÓN No. 193

09 ABR 2025

Por medio de la cual se Aprueba un Programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua

EL DIRECTOR GENERAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE NARIÑO "CORPONARIÑO", EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y ESTATUTARIAS, Y EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS PO LA LEY 99 DE 1993, LA LEY 373 DE 1997, EL DECRETO 2811 DE 1974, LAS NORMAS CONCORDANTES DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, Y

CONSIDERANDO

Que, el día 16 de agosto de 2024, mediante oficio con radicado interno No. 5627, la Sociedad **EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS,** identificada con Nit No 900271131-3, representada legalmente por la señora, **LINA MARÍA SANTACRUZ BENAVIDES** , identificada con cédula de ciudadanía No. 59.826.089 expedida en Municipio de Pasto (N), presentó ante **CORPONARIÑO** el Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua (PUEAA) correspondiente a las concesión de agua con expediente CSC-288-23, ubicada en Torobajo, Municipio de Pasto, Departamento de Nariño, para el **USO INDUSTRIAL,** Lavado Mixer y Elaboración de Concretos para Construcción.

Que, mediante oficio con radicado de salida No 07564 del 05 de noviembre del 2024, el Equipo Técnico de la Subdirección de Conocimiento y Evaluación Ambiental de **CORPONARIÑO**, teniendo como fundamento el **Concepto Técnico No 1509/2024 del 15 de octubre del 2024,** solicitó allegar la documentación faltante en el término de un mes a la sociedad **EW ELITE CONSTRUCCIONES S.A.S.**

Que, mediante vía correo electrónico con radicado No 7966 del 14 de noviembre de 2024, la sociedad **EW ELITE CONSTRUCCIONES S.A.S,** allego la información solicitada por la Subdirección de Conocimiento y Evaluación Ambiental de **CORPONARIÑO.**

Que, mediante oficio con radicado de salida No 0512, del 04 de febrero de 2025 la Subdirección de Conocimiento y Evaluación Ambiental de **CORPONARIÑO,** solicitó allegar información necesaria para continuar con el trámite.

Que, mediante vía correo electrónico con radicado No 2025-02-992 del 11 de febrero de 2025, la sociedad **EW ELITE CONSTRUCCIONES S.A.S,** allego la información solicitada por la Subdirección de Conocimiento y Evaluación Ambiental de **CORPONARIÑO.**

Que, mediante **Concepto Técnico No 1836/2024 del 29 de noviembre de 2024**, el Equipo Técnico de la Subdirección de Conocimiento y Evaluación Ambiental de **CORPONARIÑO**, conceptuó:

"(...)

1. INTRODUCCIÓN

La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS hace entrega del documento denominado Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua para la evaluación correspondiente de su contenido por parte de CORPONARIÑO. El Equipo Técnico de "concesión de aguas superficiales, subterráneas, ocupación de cauce, programa de uso eficiente y ahorro de agua", realizó la evaluación del PUEAA con el objetivo de verificar el cumplimiento de los términos de Referencia emitidos por la Corporación, la normatividad ambiental vigente y las consideraciones Técnicas correspondientes para este documento

2. LOCALIZACIÓN

Torobajo, Municipio De Pasto, Departamento de Nariño.

3. SITUACIÓN ENCONTRADA

N/A

4. EVALUACIÓN DE INFORMACIÓN

Una vez evaluada la información contenida en el Programa de Uso Eficiente y Ahorro de agua presentado por La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS, el Equipo técnico de la Subdirección de Conocimiento y Evaluación Ambiental, emite el presente concepto técnico referente a este documento, dando de esta manera cumplimiento a lo establecido en la Ley 373 de 1997 en cuanto a la evaluación del PUEAA.

5. MARCO LEGAL

- *Ley 373 del 6 de Junio de 1997, por la cual se establece el Programa para el Uso Eficiente y Ahorro del Agua.*
- *Decreto 1090 del 28 de Junio de 2018, Por el cual se adiciona el Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible, en lo relacionado con el Programa para el Uso Eficiente y Ahorro de Agua y se dictan otras disposiciones.*
- *Resolución 532 del 2009, expedida por CORPONARIÑO, Por medio de la cual se establecen medidas para el control del uso del agua dirigido a los usuarios del recurso hídrico que se encuentran el área de jurisdicción de Corponariño.*

6. CONCEPTO TÉCNICO

La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS hace entrega del Programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua; una vez evaluado el documento por el Equipo Técnico de "concesión de aguas superficiales, subterráneas, ocupación de cauce, programa de uso eficiente y ahorro de agua", se conceptúa mediante el CT 1836-2024, que el Programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua cumple con los requerimientos técnicos y normativos en las fases definidas: información preliminar, diagnóstico y prospectiva, por lo tanto es viable aprobar el Programa con un cronograma de ejecución a cinco (5) años.

Considerar además que en el presupuesto se debe garantizar los rubros que permitan el cumplimiento del Plan Financiero y así garantizar la ejecución de los proyectos formulados en el PUEAA.

- *Todos los proyectos planteados deberán comenzar a ejecutarse desde el momento en que el programa obtenga su respectiva aprobación, tener en cuenta que no será válido presentar ejecuciones en fechas anteriores a dicha aprobación.*

- *CORPONARIÑO realizará el seguimiento a la ejecución del Programa, el cual tiene un horizonte de cinco (5) años, a través de los informes de avance anuales enviados y las visitas de seguimiento que se programen por parte de la Corporación; en caso del vencimiento de la Concesión de Aguas que allegaron al expediente PUEAA 072-2024, como requisito para la Aprobación del Programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua, en el término otorgado por Corponariño (de 5 años), el usuario deberá solicitar la renovación de la Concesión de Aguas con tres meses (3) de anticipación al vencimiento de la misma. El caso omiso dará lugar a la aplicación de las sanciones pertinentes conforme a lo establecido a la Ley 1333 de 2009.*

- *El Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua PUEAA aplica para La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS.*

- *La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS, deberá presentar el informe anual detallado de ejecución de las obras proyectos y programas contemplados en el PUEAA. Dichos informes*

deberán detallar claramente las actividades y obras desarrolladas y estar soportados con las ejecuciones presupuestales y con todos los registros posibles (fotográficos, listados de asistencia, contratos, videos, entre otros).

- *La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS deberá solicitar los permisos, concesiones y autorizaciones requeridas por la ley para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades contempladas en el PUEAA que afecten o puedan afectar el medio ambiente, para así cumplir con la normatividad ambiental vigente.*

- *Si en los seguimientos realizados al proyecto, se observa uso inadecuado e ineficiente del agua, CORPONARIÑO hará los requerimientos del caso.*

- *En general, se deberá dar cumplimiento a los siguientes proyectos propuestos por La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS:*

CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRAS											
		Proceso de Ejecución de las actividades en cinco años									
Proyecto	Actividades	AÑO 1		AÑO 2		AÑO 3		AÑO 4		AÑO 5	
		Obras a desarrollar	%	Obras a desarrollar	%	Obras a desarrollar	%	Obras a desarrollar	%	Obras a desarrollar	%
Conservación y protección de nacimientos	Siembra de 1100 árboles			Siembra de 550 arboles	50	Siembra de 550 arboles	50				
	Mantenimiento de los árboles plantados			2 mantenimientos anuales	25	2 mantenimientos anuales	25	2 mantenimientos anuales	25	2 mantenimientos anuales	25
	Abonado de los árboles, mantenimiento y reposición			Realizar 1 aplicación de abono orgánico	25	Realizar 1 aplicación de abono orgánico	25	Realizar 1 aplicación de abono orgánico	25	Realizar 1 aplicación de abono orgánico	25
	Compra del material a utilizar en la cerca (alambre)			Adquisición de 10 postes y 20 m de alambre	100						
	Jornada de cercamiento y adecuación a la zona de captación			Instalación de un sistema de cercado	100						
Implementación y mejoramiento de infraestructura	Adecuación del punto de captación para la colocación de los micromedidores					Instalación de un sistema de micromedición	100				
	Instalación de dispositivos ahorradores de agua (restrictores de flujo) en uso de sistemas de lavamanos, lavaplatos, sanitarios y llaves independientes en las distintas unidades del centro recreacional					Instalación de un sistema de dispositivos ahorradores de agua	100				

	Recorrido a la red de conducción del sistema de abastecimiento en busca de daños, fallas o mal uso de las diferentes unidades de la red y cambio de tubería y/o accesorios de obra de regulación	1 mantenimiento preventivo y/o obra de cambio de tubería y regulación	20	1 mantenimiento preventivo y/o obra de cambio de tubería y regulación (accesorio)	20	1 mantenimiento preventivo y/o obra de cambio de tubería y regulación (accesorio)	20	1 mantenimiento preventivo y/o obra de cambio de tubería y regulación	20	1 mantenimiento preventivo y/o obra de cambio de tubería y regulación (accesorio)	20
Educación ambiental	Capacitaciones y logística al propietario y a sus trabajadores	Realizar 3 Capacitaciones en el tema de uso eficiente y ahorro de agua	20	Realizar 3 Capacitaciones en el tema de uso eficiente y ahorro de agua	20	Realizar 3 Capacitaciones en el tema de uso eficiente y ahorro de agua	20	Realizar 3 Capacitaciones en el tema de uso eficiente y ahorro de agua	20	Realizar 3 Capacitaciones en el tema de uso eficiente y ahorro de agua	20
	Capacitación y logística es a los usuarios que visitan el parque y la comunidad de zona de influencia	Realizar 3 Capacitaciones Ambientales de restauración ecológica	20	Realizar 3 Capacitaciones Ambientales de restauración ecológica	20	Realizar 3 Capacitaciones Ambientales de restauración ecológica	20	Realizar 3 Capacitaciones Ambientales de restauración ecológica	20	Realizar 3 Capacitaciones Ambientales de restauración ecológica	20

- *El principal indicador que permitirá a La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS demostrar los resultados positivos de la implementación del Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua será la reducción de las pérdidas de agua. Por lo tanto, CORPONARIÑO evaluará continuamente estos indicadores.*

- *Cualquier modificación al plan de inversiones y al cronograma de ejecución que se presenta en el documento, deberán ser solicitados y sustentados técnica y financieramente; cualquier modificación no debe alterar el cumplimiento de las metas de reducción de pérdidas y programas contemplados*

- *El plan de inversiones y cronogramas de ejecución que se presentan en el documento PUEAA, formulado por La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS, es de estricto cumplimiento.*

***NOTA**: Tener en cuenta que no se pueden plantear proyectos que ya estén realizados, estos deben corresponder al periodo de ejecución que inicia en el momento que el PUEAA sea aprobado con acto administrativo.*

CORPONARIÑO hará el seguimiento a todos los proyectos, programas y/o acciones propuestas en el Programa de Uso Eficiente y Ahorro del agua anualmente, su incumplimiento llevará a las respectivas sanciones.

Es importante anotar que el PUEAA se convierte en el "Plan de Cumplimiento", por parte de La empresa EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS a través de la implementación de programas, proyectos y actividades en un horizonte mínimo de 5 años.

El caso omiso al anterior requerimiento en el término establecido conllevará a la aplicación de las sanciones legales vigentes establecidas en la Ley 99 de 1993, la Ley 373 de 1997, Ley 1333 de 2009 y demás normas afines.
CORPONARIÑO, se reserva el derecho de solicitar nueva información si el PUEAA así lo amerita.

(...)".

Que, mediante **memorando No 130 del 17 de febrero de 2025**, la Subdirección de conocimiento y Evaluación Ambiental, solicito a la Oficina Jurídica se proyecte el acto administrativo de aprobación del programa de uso eficiente y ahorro del agua del expediente PUEAA-072-24.

Que, mediante **oficio del 25 de febrero de 2025,** la Oficina Jurídica realiza una devolución por falta de radicación de ingreso por parte de la oficina de archivo y correspondencia sobre los ajustes realizados por parte de la Oficina Jurídica.

un oficio a la Subdirección de conocimiento y Evaluación Ambiental.

Que, mediante **memorando No 235 del 14 de marzo de 2025**, la Subdirección de conocimiento y Evaluación Ambiental, solicito la aprobación del programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua.

CONSIDERACIONES DE CORPONARIÑO

Que, en mérito del **Concepto Técnico No. 1836/2024 del 29 de noviembre de 2024**, y una vez evaluado el **PUEAA** por la Subdirección de Conocimiento y Evaluación Ambiental, se considera viable la aprobación del Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua (PUEAA) presentado por la **EW ELITE CONSTRUCCIONES S.A.S,** sobre la concesión de agua del expediente CSC-288-23.

FUNDAMENTO JURÍDICO

Que, la Ley 373 del 06 de junio de 1997, "por medio de la cual se establece el Programa para el Uso Eficiente y Ahorro del Agua", dispone:

En su artículo 1: *"Todo plan ambiental regional y municipal debe incorporar obligatoriamente un programa para el uso eficiente y ahorro del agua. Se entiende por programa para el uso eficiente y ahorro de agua el conjunto de proyectos y acciones que deben elaborar y adoptar las entidades encargadas de la prestación de los servicios de acueducto, alcantarillado, riego y drenaje, producción hidroeléctrica y demás usuarios del recurso hídrico.*

Las Corporaciones Autónomas Regionales y demás autoridades ambientales encargadas del manejo, protección y control del recurso hídrico en su respectiva jurisdicción, aprobarán la implantación y ejecución de dichos programas en coordinación con otras corporaciones autónomas que compartan las fuentes que abastecen los diferentes usos".

Que, por su parte, el artículo 2, dicta: *"El programa de uso eficiente y ahorro de agua, será quinquenal y deberá estar basado en el diagnóstico de la oferta hídrica de las fuentes de abastecimiento y la demanda de agua, y contener las metas anuales de reducción de pérdidas, las campañas educativas a la comunidad, la utilización de aguas superficiales, lluvias y subterráneas, los incentivos y otros aspectos que definan las Corporaciones*

Autónomas Regionales y demás autoridades ambientales, las entidades prestadoras de los servicios de acueducto y alcantarillado, las que manejen proyectos de riego y drenaje, las hidroeléctricas y demás usuarios del recurso, que se consideren convenientes para el cumplimiento del Programa (...)".

Que, en su artículo 3 determina: *"Elaboración y Presentación del Programa: Cada entidad encargada de prestar los servicios de acueducto, alcantarillado, de riego y drenaje, de producción hidroeléctrica, y los demás usuarios del recurso hídrico presentarán para aprobación de las Corporaciones Autónomas Regionales y demás autoridades ambientales, el Programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua (...)".*

Que, el artículo 6 dicta: *"De los medidores de consumo. Todas las entidades que presten el servicio de acueducto y riego, y demás usuarios que determine la Corporación Autónoma Regional o la autoridad ambiental competente, disponen de un plazo de un año contado a partir de la vigencia de la presente ley, para adelantar un programa orientado a instalar medidores de consumo a todos los usuarios, con el fin de cumplir con lo ordenado por el artículo 43 de la Ley 99 de 1993 y el artículo 146 de la Ley 142 de 1994 (...)".*

Que, el artículo 12 dispone: *"Campañas educativas a los usuarios. Las entidades usuarias deberán incluir en su presupuesto los costos de las campañas educativas y de concientización a la comunidad para el uso racionalizado y eficiente del recurso hídrico (...)".*

Que, el Decreto 1090 de 2018, *"Por el cual se adiciona el Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible, en lo relacionado con el Programa para el Uso Eficiente y Ahorro de Agua y se dictan otras disposiciones (...)".*

Que, CORPONARIÑO expidió la Resolución No. 532 del 27 de julio de 2009, *"Por medio de la cual se establecen medidas para el control del uso del agua dirigido a los usuarios del recurso hídrico que se encuentran en el área de ejecución de la Corporación Autónoma Regional de Nariño CORPONARIÑO"* la cual establece:

Artículo segundo: *"Los distritos de riego, producción hidroeléctrica, sectores productivos y demás usuarios del recurso hídrico localizados en la jurisdicción de la Corporación Autónoma Regional de Nariño, deben instalar medidores de Consumo de Agua que permitan conocer el caudal utilizado en las actividades que desarrollen, ya sea de tipo doméstico, agrícola, pecuario, industrial y/o de servicios, en un plazo no mayor a tres (3) meses".*

Artículo tercero: *"Cada entidad encargada de la prestación de los servicios de acueducto, riego, producción hidroeléctrica, sectores productivos y demás usuarios del recurso hídrico, encaminaran actividades bajo un marco de eficiencia en el uso y ahorro de agua, generando procesos de rehusó y adoptando principios de producción más limpia".*

Artículo cuarto: *"Los usuarios mencionados en los Artículos Primero y Segundo, tienen las siguientes obligaciones: Llevar un registro mensual de consumo; Hacer buen uso del agua; Reemplazar equipos y sistemas que causen fugas en las instalaciones internas; Llevar estadísticas sobre las causas de fugas que se adviertan; Incluir los programas de uso eficiente y ahorro de agua; Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua; Divulgar entre los usuarios los programas y sus resultados, orientados*

a la reducción del índice de agua no contabilizada, debidamente aprobados por las autoridades ambientales competentes (...)".

En mérito de lo expuesto, este Despacho,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. APROBAR el Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua (PUEAA) presentado por la **EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS** identificada con Nit No 900271131-3 representada legalmente por el señor **LINA MARIA SANTACRUZ BENAVIDES**, identificado con cédula de ciudadanía No. 59.826.089 expedida en El Pasto (N), o quien haga sus veces, correspondiente a la concesión de agua con expediente CSC-288-23, ubicada en Torobajo, Municipio de Pasto, Departamento de Nariño, para el **USO INDUSTRIAL**, Lavado Mixer y Elaboración de Concretos para Construcción, sin perjuicio de los trámites necesarios que se deberán adelantar para solicitud de permisos, concesiones y autorizaciones requeridas por la Ley para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de las actividades contempladas en el **PROGRAMA DE USO EFICIENTE Y AHORRO DEL AGUA (PUEAA)** que afecten o puedan afectar el medio ambiente.

ARTÍCULO SEGUNDO. El titular deberá dar estricto cumplimiento a cada una de las obligaciones legales, así como a los lineamientos técnicos establecidos dentro del **Concepto Técnico No. 1836/2024 del 29 de noviembre de 2024**, el mismo que la Corporación someterá a control y monitoreo a través de la Subdirección de Conocimiento y Evaluación Ambiental.

PARÁGRAFO. Cualquier modificación al Plan de inversiones y al Cronograma de ejecución que se presenta en el documento, deberá ser solicitada y sustentada técnica y financieramente, no debe alterar el cumplimiento de las metas de reducción de pérdidas y programas contemplados.

ARTÍCULO TERCERO. El término de vigencia del **PUEAA** aprobado será de **CINCO (5) AÑOS**.

ARTÍCULO CUARTO. En caso del vencimiento de la Concesión de Aguas otorgada previamente como requisito para la Aprobación del Programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua, dentro del término referenciado en el artículo anterior, el usuario deberá solicitar la renovación de la Concesión de Aguas con **TRES (3) MESES** de anticipación al vencimiento de esta. El caso omiso dará lugar a la aplicación de las sanciones pertinentes conforme a lo establecido en la Ley 1333 del 2009 o en la norma que modifique o sustituya.

ARTÍCULO QUINTO. El caso omiso a las obligaciones adquiridas con la aprobación del **PUEAA** y a los requerimientos que puedan surgir de las labores de control y seguimiento conllevará a la aplicación de las sanciones establecidas en la Ley 1333 de 2009 o en la norma que modifique o sustituya y demás normas afines.

ARTÍCULO SEXTO. CORPONARIÑO efectuará visitas de control y monitoreo en cualquier tiempo y sin previo aviso, reservándose el derecho a realizar cualquier otra exigencia tendiente al adecuado manejo del proyecto y su área de influencia. Se parte del criterio que los compromisos adquiridos a lo largo del expediente en referencia se acogerán como herramienta de control y seguimiento ambiental, que facilite la integración del proyecto a la dimensión ambiental y al desarrollo sostenible de la zona.

ARTÍCULO SÉPTIMO. Contra la presente, procede el Recurso de Reposición que se interpondrá ante el Director general de **CORPONARIÑO**, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de la presente Resolución.

ARTÍCULO OCTAVO. NOTIFÍQUESE a la sociedad **EW ELITE CONSTRUCCIONES SAS**, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo décimo de la Ley 2080 del 25 de enero de 2021, la Ley 1437 del 2011, por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO NOVENO. De conformidad con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993 y el artículo 65 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, esta Resolución deberá publicarse en los términos legalmente establecidos.

ARTÍCULO DÉCIMO. La presente Resolución rige conforme a las condiciones consagradas en el artículo 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dada en San Juan de Pasto, 1 ABR 2025

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSÉ ANDRÉS DÍAZ RODRÍGUEZ
Director General

Aprobó: Dra. Daniela Bolaños Díaz
Jefe Oficina Jurídica

Proyecto: José Luis Realpe B.
Profesional Universitario

Revisó: Melisa S.
Contratista Oficina Jurídica

Santiago C
Contratista Dirección General